

STREFA KULTURY WROCŁAW

ul. Świdnicka 8B, 50-067 Wrocław

tel. 71 712 75 75

www.strefakultury.pl

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU NA USŁUGI SPOŁECZNE PN.:

Hotelarskie usługi noclegowe we Wrocławiu na potrzeby organizacji 54. Festiwalu Jazz nad Odrą

Do udzielenia niniejszego zamówienia stosuje się przepisy art. 138o ust. 2-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) w związku z tym, iż wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w art. 138g ust.1 ww. ustawy.

Znak postępowania: ZP/US/2/2018

Wrocław, 15 marca 2018 r.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Strefa Kultury Wrocław
ul. Świdnicka 8B
50-067 Wrocław

Godziny pracy Zamawiającego: od poniedziałku do piątku w godz.: 8.00 – 16.00
adres strony internetowej: www.strefakultury.pl
tel. tel. 71 712 75 60
e-mail: przetargi@strefakultury.pl

II. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r.- Prawo pocztowe (Dz. U. poz.1529 oraz z 2015r. poz.1830), osobiście lub za pośrednictwem postańca.
2. **Ofertę należy złożyć** w zamkniętej kopercie oznaczonej nazwą i numerem postępowania oraz nazwą i adresem Wykonawcy na adres: Strefa Kultury Wrocław, ul. Świdnicka 8B, 50-067 Wrocław, sekretariat, I piętro, w terminie nie później niż **do godziny 12.00 dnia 23 marca 2018 r.**
3. Oferta złożona po terminie nie będzie rozpatrywana. O terminie złożenia decyduje faktyczna data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.
4. Otwarcie ofert nastąpi dnia 23 marca 2018 r. o godz. 12:15 w budynku Zamawiającego: Strefa Kultury Wrocław, ul. Świdnicka 8B, 50-067 Wrocław, I piętro, sala konferencyjna.
5. Otwarcie ofert jest jawne.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Rodzaj zamówienia: usługa
2. Oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 55.11.00.00 - 4 Hotelarskie usługi noclegowe.
3. **Opis przedmiotu Zamówienia:**
 - 1) Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług hotelarskich w zakresie noclegów we Wrocławiu na potrzeby organizacji 54. Festiwalu „Jazz nad Odrą”.
 - 2) Przedmiot zamówienia podzielony jest na dwa (2) zadania. Wykonawca może złożyć ofertę na jedno lub dwa Zadania:

Zadanie nr 1: Noclegi w hotelu o standardzie minimum czterogwiazdkowym na potrzeby organizacji 54. Festiwalu „Jazz nad Odrą”.
Zadanie nr 2: Noclegi w hotelu o standardzie minimum trzygwiazdkowym na potrzeby organizacji 54. Festiwalu „Jazz nad Odrą”.
- 3) Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania zamówienia w każdym zadaniu w zakresie usług noclegowych.
- 4) **Termin realizacji zamówienia:**
Zadanie nr 1: od dnia 24 kwietnia do dnia 01 maja 2018 r.
Zadanie nr 2: od dnia 25 kwietnia do dnia 01 maja 2018 r.
- 5) Pozostałe warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone w:
- Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 3 – Wzór umowy dla Zadania nr 1 - 2

IV. Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

V. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca podaje cenę za wykonanie całości zamówienia obliczoną w sposób określony w Formularzu ofertowym (Załącznik Nr 1 do Ogłoszenia).
2. Cena ofertowa musi obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia i musi uwzględnić wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów.
3. Cenę oferty należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (z dokładnością do 1 grosza).
4. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT jest obowiązkiem Wykonawcy.
5. Zamawiający nie dopuszcza przedstawiania ceny w kilku wariantach, w zależności od zastosowanych rozwiązań. W przypadku przedstawiania ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona.

VI. Opis kryteriów oceny ofert

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty w danym Zadaniu spośród ofert niepodlegających odrzuceniu Zamawiający będzie stosował niżej podane kryteria:

Kryterium	Waga kryterium (1% = 1 pkt)
Cena oferty	80
Termin dokonania bezkosztowego anulowania rezerwacji	20

Kryterium 1

Cena brutto oferty w każdym Zadaniu – waga 80%

W kryterium *Cena* można uzyskać maksymalnie 80 punktów. Ocena dokonywana będzie poprzez porównanie danych zawartych w ofertach do ceny najniższej wśród zaproponowanych. Punkty w niniejszym kryterium będą obliczane wg poniższego wzoru:

$$\text{Cena} = \frac{\text{cena minimalna}}{\text{cena badana}} \times \text{waga (80 pkt)} = \dots \text{ punktów}$$

Kryterium 2

Termin dokonania bezkosztowego anulowania do 15% poszczególnych rezerwacji przed planowanym pobytem w każdym Zadaniu

Maksymalna liczba punktów, która może zostać przyznana Wykonawcy w tym kryterium wynosi 20 pkt. Wykonawca, który określi w Formularzu ofertowym, że dokona bezkosztowego anulowania rezerwacji:

- nie później niż na 10 dni otrzyma – 0 pkt
- nie później niż na 5 dni otrzyma – 10 pkt
- nie później niż na 1 dzień otrzyma – 20 pkt

Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w Formularzu ofertowym jednego terminu bezkosztowego anulowania rezerwacji.

Brak wskazania terminu oznacza, że dokonanie bezkosztowego anulowania rezerwacji nastąpi nie później niż na 10 dni przed planowanym pobytem i oferta w tym kryterium otrzyma 0 pkt.

2. Za ofertę najkorzystniejszą w danym zadaniu zostanie uznana oferta, która odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Ogłoszeniu oraz uzyska zgodnie z kryteriami oceny najwyższą łączną ilość punktów.
3. Jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

VII. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Treść oferty musi odpowiadać treści Ogłoszenia o zamówieniu.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na jedno lub dwa zadania.
4. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim.
5. Na ofertę składają się:
 - 1) formularz oferty (wg Załącznika nr 1),
 - 2) pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie (jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę nie została wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub w centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).
6. Oferta wraz załącznikami musi być podpisana (podpis i imienna pieczętka) przez Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w dokumencie rejestrowym Wykonawcy lub przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w jego imieniu, a w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – przez ustanowionego pełnomocnika.
7. Zaleca się:
 - 1) przy sporządzaniu oferty skorzystanie z wzorów przygotowanych przez Zamawiającego. Wykonawca może przedstawić ofertę na swoich formularzach z zastrzeżeniem, że muszą one zawierać wszystkie informacje określone przez Zamawiającego w przygotowanych wzorach,
 - 2) aby wszystkie podpisy złożone w ofercie były czytelne lub opatrzone imienną pieczętką osoby składającej podpis celem jej identyfikacji,
 - 3) aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami,
 - 4) aby wszelkie zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia w tekście oferty były parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę upoważnioną,
 - 5) aby wszystkie strony oferty były złączone w sposób trwały, uniemożliwiający ich rozłączenie, bez naruszenia integralności oferty.
8. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania.
9. Na kopercie lub opakowaniu należy zamieścić następujące informacje:
 - nazwa i adres Wykonawcy
 - nazwa i adres Zamawiającego: Strefa Kultury Wrocław, ul. Świdnicka 8B, 50-067 Wrocław
 - znak i nazwa postępowania: ZP/US/2/2018, Hotelarskie usługi noclegowe we Wrocławiu na potrzeby organizacji 54. Festiwalu Jazz nad Odrą.
10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. Zamawiający zobowiązuje Wykonawców, aby w przypadku pojawienia się w ofercie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 Ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), które Wykonawca będzie chciał zastrzec przed dostępem - zostały załączone do oferty w osobnym opakowaniu (kopercie) z dopiskiem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”.

VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem posłańca, lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (przetargi@strefakultury.pl). Wyżej wymienione dokumenty przesyłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej muszą mieć formę skanu dokumentu podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji (nie dotyczy to wyłącznie wniosków o wyjaśnienie treści Ogłoszenia o zamówieniu).
2. Zastrzeżona w ust. 1 forma środków komunikacji elektronicznej nie dotyczy ofert wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami oraz pełnomocnictw (jeśli będą składane) oraz oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, które będą podlegały ewentualnemu uzupełnieniu. Oświadczenia lub dokumenty, do których ewentualnego uzupełnienia będą wzywani wykonawcy, podlegają złożeniu w formie określonej w §14 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
3. Wykonawcy zwracając się do Zamawiającego kierują korespondencję:
 - 1) w formie pisemnej: Strefa Kultury Wrocław, ul. Świdnicka 8B, 50-067 Wrocław,
 - 2) w formie elektronicznej na adres e-mail: przetargi@strefakultury.pl.
4. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest p. Elżbieta Kujawska.

IX. Pozostałe informacje

1. Wyjaśnienie treści Ogłoszenia

- 1) Wykonawca, nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Ogłoszenia o zamówieniu. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, zamieszczając treść zapytań z wyjaśnieniami na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 2) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmienić treść Ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w wyniku tej zmiany niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, zamieszczając o tym informację na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej.

2. Czynności zamawiającego przed wyborem najkorzystniejszej oferty:

- 1) Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej informacje z otwarcia ofert.
- 2) Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnienia treści złożonych ofert oraz wzywać Wykonawcę do uzupełnienia brakujących lub błędnych dokumentów i oświadczeń złożonych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 3) Zamawiający może poprawić w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe (z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek),
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z niniejszym Ogłoszeniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 4) Zamawiający może zwrócić się o udzielnie wyjaśnień, w tym o złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, jeżeli zaoferowana cena oferty lub jej istotne części składowe wydawać się będą rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić będą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów.

3. Przesłanki odrzucenia oferty:

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) jej treść nie odpowiada treści Ogłoszenia o zamówieniu,
- 2) Wykonawca, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał wcześniejszą umowę zawartą z Zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 1) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

4. Przesłanki unieważnienia postępowania

Zamawiający unieważni postępowanie, gdy:

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
- 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.

5. Czynności zamawiającego po wyborze najkorzystniejszej oferty

- 1) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający przekaze informację wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli ofertę w postępowaniu podając:
 - a) nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano,
 - b) nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscem wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty,
 - c) punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - d) informacje dotyczące powodów odrzucenia ofert lub unieważnienia postępowania.
- 2) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, które wpłynęły w postępowaniu chyba, że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania,
- 3) Niezwłocznie po udzieleniu zamówienia Zamawiający zamieszcza na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu informację o udzieleniu zamówienia na usługi społeczne, podając nazwę albo imię i nazwisko podmiotu, z którym zawarto umowę.

Załączniki do Ogłoszenia o zamówieniu:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3 – Wzór umowy dla Zadania 1 i 2

Zatwierdzam

Dyrektor Generalny

Krzysztof Maj

FORMULARZ OFERTY**Wykonawca:**

Zarejestrowana nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy podać nazwy i adresy wszystkich Wykonawców oraz **wskazać Pełnomocnika**.

1. Nawiązując do Ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu na usługi społeczne, którego przedmiotem są: **Hotelarskie usługi noclegowe we Wrocławiu na potrzeby organizacji 54. Festiwalu Jazz nad Odrą**, znak ZP/US/1/2018, oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

Zadanie nr 1: Noclegi w hotelu o standardzie minimum czterogwiazdkowym na potrzeby organizacji 54. Festiwalu „Jazz nad Odrą”

- 1) Oferuję realizację przedmiotu zamówienia za cenę:

Lp.	Rodzaj pokoju	Prognozowana ilość noclegów	Cena jednostkowa w PLN brutto	Wartość w PLN brutto (3 x 4)
	2	3	4	5
1	Pokój 1-osobowy	102		
2	Pokój 2-osobowy	14		
Cena oferty				

- 2) Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia w Hotelu we Wrocławiu pod nazwą (*należy wpisać nazwę i adres hotelu oferowanego przez Wykonawcę*): przy ul., który posiada przyznaną kategorięgwiazdkową w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1553 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (Dz. U. z 2006 r. Nr 22, poz. 169 z późn. zm.), który położony jest w Centrum Wrocławia w odległości maksymalnej do 3,5 km (samochodem) od miejsca realizacji festiwalu „Jazz nad Odrą” przy. ul. Mazowieckiej 17 we Wrocławiu (odległość mierzona za pomocą portalu Google maps, metodą pomiaru odległości).
- 3) Dokonam bezkosztowego anulowania do 15% poszczególnych rezerwacji przed planowanym pobytem:

Lp.	Termin bezkosztowego anulowania rezerwacji	Przy wyborze terminu proszę zaznaczyć „X”
1	nie później niż na 10 dni	
2	nie później niż na 5 dni	
3	nie później niż na 1 dzień	

Brak wskazania terminu oznacza, że dokonanie bezkosztowego anulowania rezerwacji nastąpi nie później niż na 10 dni przed planowanym pobytem i oferta w tym kryterium otrzyma 0 pkt.

Zadanie nr 2: Noclegi w hotelu o standardzie minimum trzygwiazdkowym na potrzeby organizacji 54. Festiwalu „Jazz nad Odrą”

1) Oferuję realizację przedmiotu zamówienia za cenę:

Lp.	Rodzaj pokoju	Prognozowana ilość noclegów	Cena jednostkowa w PLN brutto	Wartość w PLN brutto (3 x 4)
1	2	3	4	5
1	Pokój 1-osobowy	228		
2	Pokój 2-osobowy	62		
Cena oferty				

2) Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia w Hotelu we Wrocławiu pod nazwą (*należy wpisać nazwę i adres hotelu oferowanego przez Wykonawcę*): przy ul., który posiada przyznaną kategorięgwiazdkową w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1553 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (Dz. U. z 2006 r. Nr 22, poz. 169 z późn. zm.), który położony jest w Centrum Wrocławia w odległości maksymalnej do 3,5 km (samochodem) od miejsca realizacji festiwalu „Jazz nad Odrą” przy. ul. Mazowieckiej 17 we Wrocławiu (odległość mierzona za pomocą portalu Google maps, metodą pomiaru odległości).

3) Dokonam bezkosztowego anulowania do 15% poszczególnych rezerwacji przed planowanym pobytem:

Lp.	Termin bezkosztowego anulowania rezerwacji	Przy wyborze terminu proszę zaznaczyć „X”
1	nie później niż na 10 dni	
2	nie później niż na 5 dni	
3	nie później niż na 1 dzień	

Brak wskazania terminu oznacza, że dokonanie bezkosztowego anulowania rezerwacji nastąpi nie później niż na 10 dni przed planowanym pobytem i oferta w tym kryterium otrzyma 0 pkt.

2. Oświadczam, że:

- 1) wykonam przedmiot zamówienia w terminie wskazanym w Ogłoszeniu o zamówieniu,
- 2) uważam się za związanego złożoną ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert,
- 3) akceptuję termin płatności 14 dni,
- 4) przedmiot zamówienia wykonam siłami własnymi,
- 5) w razie wybrania przez Zamawiającego naszej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach zawartych w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

3. Podpisuję niniejszą ofertę jako osoby/osoba do tego upoważnione na podstawie (*podkreślić właściwe* :
1)pełnomocnictwa,

2)odpisu z ewidencji działalności gospodarczej,

3)odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego.

4. **Wykonawca jest Małym/Średnim Przedsiębiorstwem:** (zaznaczyć odpowiednio) **TAK / NIE.**
Mały/Średni Przedsiębiorca – zatrudnienie mniej niż 250 pracowników, którego roczny obrót nie przekracza 50 milionów euro lub całkowity bilans roczny nie przekracza 43 milionów euro.

5. Dane do kontaktów z Zamawiającym:

Nr telefonu:

Adres e-mail:

Adres do korespondencji:

Data :

.....

podpis i pieczęć osoby/osób
uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**Hotelarskie usługi noclegowe we Wrocławiu na potrzeby organizacji 54. Festiwalu Jazz nad Odrą**

Rodzaj zamówienia: usługa

Oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 55.11.00.00 - 4 Hotelarskie usługi noclegowe.

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług hotelarskich w zakresie noclegów we Wrocławiu na potrzeby organizacji 54. Festiwalu „Jazz nad Odrą”.
2. Przedmiot zamówienia podzielony jest na dwa (2) zadania. Wykonawca może złożyć ofertę na jedno lub dwa Zadania:

Zadanie nr 1: Noclegi w hotelu o standardzie minimum czterogwiazdkowym na potrzeby organizacji 54. Festiwalu „Jazz nad Odrą”

Zadanie nr 2: Noclegi w hotelu o standardzie minimum trzygwiazdkowym na potrzeby organizacji 54. Festiwalu „Jazz nad Odrą”

3. **Zadanie 1:** Noclegi w hotelu o standardzie minimum czterogwiazdkowym na potrzeby organizacji 54. Festiwalu „Jazz nad Odrą”.

- 1) Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług hotelarskich w zakresie noclegów w pokojach jednoosobowych i dwuosobowych ze śniadaniem dla artystów i gości 54. Festiwalu „Jazz nad Odrą” w hotelu położonym na terenie miasta Wrocławia o standardzie nie niższym niż dla hotelu zaszeregowanego do kategorii czterogwiazdkowej.
- 2) Wykonawca zapewni noclegi w następujących terminach i prognozowanych ilościach:

Doba hotelowa	Pokoje jednoosobowe	Pokoje dwuosobowe
24/25.04.2018	15	2
25/26.04.2018	15	2
26/27.04.2018	20	2
27/28.04.2018	15	2
28/29.04.2018	15	2
29/30.04.2018	15	2
30.04/01.05.2018	7	2
Razem	102	14

- 3) Wskazana w pkt 2 liczba noclegów ma charakter prognozowany i może ulec zmianie. Zamawiający zastrzega sobie prawo dostosowania ilości zamawianych noclegów do rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, tj. zmniejszenia lub zwiększenia liczby zamówionych noclegów w ramach ceny ofertowej Wykonawcy.
- 4) W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zapewni noclegi w hotelu posiadającym przyznaną **kategorię co najmniej czterogwiazdkową** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1553 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (Dz. U. z 2006 r. Nr 22, poz. 169 z późn. zm.), który:
 - a) położony jest w Centrum Wrocławia w odległości maksymalnej do 3,5 km (samochodem) od miejsca realizacji festiwalu „Jazz nad Odrą” przy. ul. Mazowieckiej 17 we Wrocławiu (odległość mierzona za pomocą portalu Google maps, metodą pomiaru odległości),
 - b) z dostępem do bezpłatnego internetu,
 - c) z dostępem do parkingu,
 - d) śniadania wliczone są w cenę pokoju.
- 5) Termin realizacji zamówienia: **od 24 kwietnia do 01 maja 2018 r.**

4. **Zadanie 2:** Noclegi w hotelu o standardzie minimum trzygwiazdkowym na potrzeby organizacji

54. Festiwalu „Jazz nad Odrą”

- 1) Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usług hotelarskich w zakresie noclegów w pokojach jednoosobowych i dwuosobowych ze śniadaniem dla artystów i gości 54. Festiwalu „Jazz nad Odrą” w hotelu położonym na terenie miasta Wrocławia o standardzie nie niższym niż dla hotelu zaszerewanego do kategorii trzygwiazdkowej.
- 2) Wykonawca zapewni noclegi w następujących terminach i prognozowanych ilościach:

Doba hotelowa	Pokoje jednoosobowe	Pokoje dwuosobowe
25/26.04.2018	1	4
26/27.04.2018	31	4
27/28.04.2018	32	4
28/29.04.2018	23	4
29/30.04.2018	71	24
30.04/01.05.2018	70	22
Razem	228	62

- 3) Wskazana w pkt 2 liczba noclegów ma charakter prognozowany i może ulec zmianie. Zamawiający zastrzega sobie prawo dostosowania ilości zamawianych noclegów do rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, tj. zmniejszenia lub zwiększenia liczby zamówionych noclegów w ramach ceny ofertowej Wykonawcy.
- 4) W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zapewni noclegi w hotelu posiadającym **przyznaną kategorię co najmniej trzygwiazdkową** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1553 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (Dz. U. z 2006 r. Nr 22, poz. 169 z późn. zm.), który:
 - a) położony jest w Centrum Wrocławia w odległości maksymalnej do 3,5 km (samochodem) od miejsca realizacji festiwalu „Jazz nad Odrą” przy. ul. Mazowieckiej 17 we Wrocławiu (odległość mierzona za pomocą portalu Google maps, metodą pomiaru odległości),
 - b) z dostępem do bezpłatnego internetu,
 - c) z dostępem do parkingu,
 - d) śniadania wliczone są w cenę pokoju.
- 5) Termin realizacji zamówienia: **od 25 kwietnia do 01 maja 2018 r.**

5. **Pozostałe wymagania dla Zadania 1 i Zadania 2:**

- 1) Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę zamówienia w każdym Zadaniu w zakresie usług noclegowych.
- 2) Doba hotelowa rozpoczyna się od godziny 14.00, a kończy o godzinie 12.00 dnia następnego.
- 3) Zamawiający zastrzega możliwość przedłużenia pobytu do godziny 18.00 w dniu wyjazdu, pod warunkiem dostępności pokoi w hotelu, za dopłatą w wysokości nieprzekraczającej połowy ceny za dany pokój.
- 4) Zamawiający zastrzega, iż nie będzie pokrywał kosztów za korzystanie z mini-baru i telefonu w pokojach hotelowych oraz za tzw. usługi dodatkowe, tj.: korzystanie z pralni, restauracji, baru itp. Koszty powyższe regulowane będą wyłącznie przez osoby zakwaterowane w hotelu, a Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za powstałe w związku z tym dodatkowe koszty.

Wzór umowy dla Zadania nr 1 i 2**UMOWA NR SKW.4111..... 2018**

zawarta dnia2018 r. we Wrocławiu, pomiędzy:

samorządową instytucją kultury pod nazwą **Strefa Kultury Wrocław** z siedzibą: ul. Świdnicka 8B, 50-067 Wrocław, zarejestrowaną w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Samorząd Gminy Wrocław pod nr RIK 37/2012, NIP: 8992736581, REGON: 021907583, reprezentowanym przez: Dyrektora Generalnego – **Krzysztofa Maja**, przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Moniki Kozłowskiej, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
zwaną dalej **Wykonawcą**

W wyniku przeprowadzonego postępowania znak ZP/US/2/2018 o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zgodnym z przepisami określonymi w Rozdziale 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) „Zamówienia na usługi społeczne i inne szczególne usługi”, na podstawie art. 138o ustawy, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie zasad świadczenia przez Wykonawcę usług hotelarskich w zakresie noclegów ze śniadaniem w hotelu we Wrocławiu dla artystów i gości 54. Festiwalu „Jazz nad Odrą” – zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia określonym szczegółowo w treści Załącznika nr 1 do umowy, ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do umowy, Ogłoszeniem o zamówieniu oraz zgodnie z niniejszą umową i zapotrzebowaniem Zamawiającego.
2. Miejscem świadczenia usług, określonych w ust. 1, jest Hotel: posiadający przyznaną kategorię gwiazdkową w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1553 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (Dz. U. z 2006 r. Nr 22, poz. 169 z późn. zm.).
3. Doba hotelowa rozpoczyna się o godz. 14:00, a kończy o godz. 12:00 dnia następnego.

§ 2**Termin i warunki realizacji przedmiotu zamówienia**

1. W ramach realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania rezerwacji określonej przez Zamawiającego ilości pokoi hotelowych wraz ze śniadaniem, w terminie od dnia 2018 r. do dnia 2018 r.
2. Rezerwacje pokoi zostaną dokonane na podstawie list gości dostarczonych przez Zamawiającego nie później niż do 10.04.2018 r.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dostosowania ilości zamawianych noclegów do rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, tj. zmniejszenia lub zwiększenia liczby zamówionych noclegów w ramach ceny ofertowej Wykonawcy.
4. Zamawiający składać będzie poszczególne rezerwacje oraz wszelkie ich zmiany drogą elektroniczną na adres e-mail: lub w sytuacjach szczególnych – telefonicznie, niezwłocznie potwierdzając je drogą elektroniczną.
5. Wykonawca potwierdzi niezwłocznie, co najmniej drogą elektroniczną, każdą przyjętą do realizacji rezerwację na adres e-mail:

6. Zamawiającemu przysługuje prawo do bezkosztowej anulacji do 15% poszczególnych rezerwacji pod warunkiem zgłoszenia rezygnacji najpóźniej (zgodnie z ofertą wykonawcy) na dni przed planowanym pobytem gości Zamawiającego.
7. W przypadku, gdy Zamawiający zrezygnuje z części lub całości potwierdzonej przez Wykonawcę rezerwacji po upływie terminu bezkosztowej anulacji, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może obciążyć Zamawiającego wyłącznie za pierwszą dobę pobytu według cen określonych w §3 ust. 2.
8. Zamawiający zastrzega, iż nie będzie pokrywał kosztów za korzystanie z mini-baru i telefonu w pokojach hotelowych oraz za tzw. usługi dodatkowe, tj.: korzystanie z pralni, restauracji, baru itp. Koszty powyższe regulowane będą wyłącznie przez osoby zakwaterowane w Hotelu, a Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za powstałe w związku z tym dodatkowe koszty.
9. Strony ustalają, że Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody w mieniu Wykonawcy spowodowane przez artystów i gości Zamawiającego, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest bezzwłocznie, co najmniej drogą elektroniczną, na bieżąco informować Zamawiającego o wszystkich zmianach dotyczących poszczególnych zamówień złożonych przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług objętych przedmiotem niniejszej umowy z najwyższą sumiennością i starannością z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności oraz poszanowania interesów Zamawiającego.
12. Wykonawca odpowiada za kompletne, terminowe i rzetelne wykonanie przedmiotu umowy oraz za działania i zaniechania osób trzecich, którymi posłużył się przy jego wykonaniu.
13. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy będą:
 - 1) po stronie Wykonawcy:
....., tel., e-mail:
 - 2) po stronie Zamawiającego:
....., tel., e-mail:
....., tel., e-mail:

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, którego maksymalna wartość nie przekroczy kwoty brutto **złoty** (słownie:), w tym podatek VAT wg obowiązujących przepisów.
2. Za należytą realizację umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie wynikające z faktycznie zrealizowanych rezerwacji, zgodnie z cenami jednostkowymi brutto:
 - 1) pokój jednoosobowy zł,
 - 2) pokój dwuosobowy zł.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, będzie płatne przelewem na wskazane konto Wykonawcy terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej pod względem formalnym i rachunkowym faktury VAT, wystawionej po prawidłowym wykonaniu usługi.
4. Wykonawca załączy do faktury VAT wykaz wykorzystanych noclegów wraz z cenami jednostkowymi.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. W przypadku zwłoki z zapłatą należnego wynagrodzenia, Wykonawcy należą się odsetki ustawowe.
6. Z dniem następnym po wygaśnięciu umowy wskutek upływu terminu na jaki była zawarta umowa, wygasają wzajemne zobowiązania stron w zakresie nie zleconych usług.

§ 4

Tajemnica

1. Wykonawca ma obowiązek zachowania w ścisłej tajemnicy - w czasie trwania umowy, a także po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, wszelkich informacji o charakterze danych osobowych, informacji technicznych, handlowych, organizacyjnych nie podanych przez Zamawiającego dobrowolnie do wiadomości publicznej, z którymi zapoznał się w związku ze świadczeniem usług objętych niniejszą

umową. Zobowiązanie do zachowania tajemnicy nie powoduje powstania roszczeń po stronie Wykonawcy o wypłatę jakiegokolwiek odszkodowania.

2. W związku z przekazaniem Wykonawcy, zgodnie z §2 ust. 2 list zawierających dane osobowe w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 922 z późn. zm.), Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ich poufności.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że dane osobowe, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, które będzie przetwarzał w ramach wykonywania niniejszej umowy, będą przetwarzane zgodnie z ustawą wskazaną w ust. 2, a w szczególności, że dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie na potrzebę wykonywania niniejszej umowy oraz nie będą udostępniane osobom trzecim.
4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wymienionych w niniejszym paragrafie, wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia. Nie wyłącza to prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 5

Kary umowne, odstąpienie od umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w przypadku:
 - 1) niewykonania przez Wykonawcę usług wynikających z potwierdzonych rezerwacji w wysokości 50% wartości takich usług,
 - 2) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
2. Strony mogą zwolnić się od odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, w razie gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem zdarzenia siły wyższej. Strony mogą powołać się na siłę wyższą pod warunkiem, że bezzwłocznie pisemnie powiadomią o tej okoliczności drugą Stronę.
3. Przez pojęcie „siły wyższej” Strony rozumieją każde zdarzenie o charakterze zewnętrznym, które w chwili zawarcia umowy nie było możliwe do przewidzenia przez Strony, któremu nie można było zapobiec, w szczególności klęski żywiołowe, stan wyjątkowy, stan wojenny, nowe akty prawne lub decyzje administracyjne mające wpływ na realizację przedmiotu umowy i/lub inne zdarzenia o podobnym charakterze, których wystąpienie wyklucza realizację niniejszej umowy.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
7. W przypadku odstąpienia, o którym mowa powyżej, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne jedynie za wykonaną część umowy.

§ 5

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności na osobę trzecią.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku, Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące wyniknąć wskutek zaniechania.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku:
 - 1) zmiany przepisów prawnych powszechnie obowiązujących, które mają wpływ na realizację umowy,
 - 2) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 3) zmian korzystnych dla Zamawiającego, w szczególności obniżających ponoszone przez Zamawiającego koszty.

4. Powyższe zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
5. Nie stanowi zmiany umowy: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), a w sprawach tam nie unormowanych przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć pomiędzy Stronami w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy, będą rozwiązywane polubownie. W razie braku możliwości porozumienia się Stron, spór poddany zostanie rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a trzy Zamawiający.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY