

STREFA KULTURY WROCLAW
z siedzibą we Wrocławiu, ul. Świdnicka 8B, 50-067 Wrocław

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(zwana dalej SIWZ)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn:
**„Wykonanie remontu biura Zamawiającego mieszczącego się
we Wrocławiu przy ul. Ruskiej 46B, lokal nr 203”**

prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy Prawo
Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.), i **poniżej** równowartości kwoty
5 548 000 EURO.

Znak postępowania: ZP/PN/2/2020
Wrocław, 10.08.2020 r.

I NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Strefa Kultury Wrocław,
ul. Świdnicka 8B, 50-067 Wrocław
tel. 71/ 712-75-75
przetargi@strefakultury.pl

Godziny pracy: 8.00-16.00 od poniedziałku do piątku

Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Pan Piotr Syty tel. 506 132 096 w zakresie przedmiotu zamówienia oraz Pani Joanna Kowalska e-mail: joanna.kowalska@strefakultury.pl w zakresie procedury.

II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie poniższego zamówienia publicznego, którego przedmiotem są roboty budowlane, prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą Pzp” w procedurze jak dla wartości zamówienia poniżej równowartości kwoty 5 548 000 euro. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy Pzp oraz akty wykonawcze do niej, a w sprawach tam nieuregulowanych, przepisy ustawy Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1145).

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej „SIWZ” składa się z zasadniczej części opisowej i wszystkich tworzących ją załączników.

III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu biura Zamawiającego mieszczącego się we Wrocławiu przy ul. Ruskiej 46B, lokal nr 203.
2. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:
45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne
3. **Przedmiot zamówienia** został szczegółowo opisany w „Przedmiarach robót” stanowiących **załącznik nr 1 do SIWZ**.
4. Szczegółowe warunki i zasady realizacji umowy określa wzór umowy - **załącznik nr 2 do SIWZ**.
5. Wymagania:
 - 1) W obiekcie należy rygorystycznie przestrzegać przepisów i zasad bhp, stosować się do przepisów przeciwpożarowych.
 - 2) Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsce robót niezwłocznie po podpisaniu umowy, jednak nie później niż w terminie 2 dni od podpisania umowy. Wykonawca będzie zobowiązany do zorganizowania na własny koszt zaplecza robót, a Zamawiający wskaże miejsca poboru mediów (prąd, woda). Koszty poboru mediów (woda, prąd) pokryje Zamawiający.
 - 3) Wizja lokalna:
 - a) Każdy z Wykonawców, który ubiega się o zamówienie, winien dokonać wizji lokalnej celem zapoznania się z miejscem realizacji prac. Zamawiający, w uzgodnionym wcześniej terminie, zapewni możliwość dokonania wizji lokalnej.
 - b) Osobą upoważnioną w sprawie wizji lokalnej jest Pan Piotr Syty tel. 506 132 096, e-mail: piotr.syty@strefakultury.pl
 - 4) Informacje ogólne:

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu (miejsca), na którym będą odbywały się prace. Wykonawca jest zobowiązany do ulokowania miejsca czasowego przetrzymywania materiałów, na terenie obiektu, tak aby nie powodować trudności komunikacyjnych oraz nie zakłócać pracy w lokalu SKW.
 - 5) Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia minimum: **36 miesięcznej gwarancji** na wykonane prace wraz z zużytymi i zamontowanymi materiałami licząc od dnia odbioru końcowego robót.
 - 6) Szczegółowe warunki gwarancji i rękojmi określone zostały w projekcie umowy.
 - 7) **Wymóg zatrudnienia osób na umowę o pracę.**

- a) Wykonawca lub odpowiednio podwykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320), z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy - **pracowników wykonujących roboty remontowe stanowiące przedmiot zamówienia.**
- b) Wykonawca jest zobowiązany do złożenia w terminie 3 dni od otrzymania wezwania do przystąpienia do realizacji przedmiotu zamówienia, oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie pracowników, o których mowa w niniejszym pkt. 9 na umowę o pracę.
- c) Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych przedstawi Zamawiającemu oświadczenia pracowników Wykonawcy, o których mowa w niniejszym pkt 8 lit. a) o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę oraz otrzymaniu wynagrodzenia za ostatni miesiąc pracy.

Niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy - Kodeks pracy, skutkować będzie nałożeniem na Wykonawcę kary umownej w wysokości 500 zł liczonej odrębnie za każdy przypadek niezatrudnienia w czasie realizacji przedmiotu umowy w zakresie opisanym w części III pkt 5 ppkt 9) lit. a SIWZ pracownika w oparciu o umowę o pracę.

IV INFORMACJE O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH NA PODST. ART. 67 UST 1 PKT 6 PZP

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

V OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIENIA OFERT WARIANTOWYCH I CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych

VI TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: zgodnie z ofertą Wykonawcy, nie później niż do 30.11.2020 r.

VII OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA

Przez „Wykonawcę” rozumie się osobę fizyczną, osobę prawną lub jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego; złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego (art. 2 pkt. 11) ustawy Pzp.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu zgodnie z przepisem art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.

1. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

W zakresie:

- 1.1. **Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:** Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca spełni ten warunek poprzez złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z przepisem art. 25a ustawy Pzp.
- 1.2. **Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:** Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca spełni ten warunek poprzez

złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z przepisem art. 25a ustawy Pzp.

- 1.3. Zdolności technicznej lub zawodowej:** wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeśli wykaze, że dysponuje osobą lub osobami posiadającymi uprawnienia elektryczne co najmniej w grupie E1 i D1, gdzie Zamawiający dopuszcza, aby wymagane uprawnienia posiadała jedna lub dwie osoby odrębnie uprawnienia w grupie E1 i D1.

Sposób dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu: Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków Wykonawca dołączy do oferty oświadczenia i dokumenty wymienione w dziale VIII SIWZ.

2. PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. Zamawiający wyklucza Wykonawcę na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp t.j. z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 814) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 Ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1228).;

VIII OŚWIADCZENIA LUB DOKUMENTY SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ

WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- w formie oryginału:

1. oświadczenie na podstawie art. 25 a Pzp - (na wzorze zawartym w Załączniku nr 5 do SIWZ).

WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP – BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA:

- w formie oryginału:

2. Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (na wzorze Załącznik nr 6 do SIWZ)

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w Art. 24 ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę:

3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej;

Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je

uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych. W takim przypadku Zamawiający po wskazaniu przez Wykonawcę adresu internetowego pobiera samodzielnie dokumenty. Jeśli dokumenty lub oświadczenia, o których mowa powyżej są sporządzone w języku obcym, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich tłumaczenia na język polski.

WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- w formie oryginału:

4. W zakresie warunku określonego w rozdz. VII 1.3 SIWZ, Wykonawca dołączy wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.

WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP - SPEŁNIANIE PRZEZ DOSTAWY WYMAGAŃ:

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca spełni ten warunek poprzez złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z przepisem art. 25a ustawy Pzp.

INNE DOKUMENTY:

- w formie oryginału:

pełnomocnictwo jeżeli upoważnienie do złożenia oferty nie wynika bezpośrednio z aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

1. Zgodnie z art. 22a. ust.1 Ustawy Pzp Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1.

WYKONAWCY MAJĄCY SIEDZIBĘ LUB MIEJSCE ZAMIESZKANIA POZA TERYTORIUM RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej obowiązują przepisy określone w § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U.2016r. poz.1126 z dnia 2016.07.27)

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w VIII pkt 3 powyżej (aktualny odpis z właściwego rejestru) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości oraz nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienia.
2. Dokumenty, o których mowa w pkt. 1 powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt 1 powyżej, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

WYKONAWCY UBIEGAJĄCY SIĘ WSPÓLNIE O ZAMÓWIENIE:

- 1) Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, **zobowiązany jest złożyć samodzielnie – oświadczenie na wzorze Załącznik nr 4 do SIWZ.**
- 2) W Formularzu ofertowym (Załącznik nr 3 do SIWZ) w części dotyczącej wskazania Wykonawcy i dotyczących go danych teleadresowych – należy wpisać wszystkich Wykonawców i wszystkie dotyczące ich dane teleadresowe.
- 3) Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Do oferty musi być załączone stosowne pełnomocnictwo
- 4) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełnianie warunków określonych w Rozdziale VII pkt. 2.3. SIWZ wykonawcy mogą spełniać warunek łącznie.

IX PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. W przypadku powierzenia realizacji części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie tej części zamówienia, której realizację powierzy podwykonawcy oraz firmy podwykonawcy/ów. W przypadku braku takiego oświadczenia,

Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawców.

4. Z uwagi na fakt, że roboty budowlane mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
5. Zamawiający żąda informacji, o których mowa w ppkt. 3 w przypadku zamówień od dostawców uczestniczących w realizacji zamówienia na roboty budowlane.
6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 (rozdz. VII pkt.1 SIWZ), lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
8. Postanowienia ppkt. 6 i 7 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
9. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
10. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach podwykonawców Zamawiający wymaga wypełniania przez Wykonawców Oświadczenia na wzorze określonym w Załączniku nr 4 do SIWZ w odniesieniu do podwykonawców.

X INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument, oznaczone jest symbolem **ZP/PN/2/2020**. Wykonawcy proszeni są o powoływanie się na ten symbol we wszystkich kontaktach z Zamawiającym. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest **Pan Piotr Syty tel. 506 132 096 w zakresie przedmiotu zamówienia oraz Pani Joanna Kowalska e-mail: joanna.kowalska@strefakultury.pl w zakresie procedury**.
2. Przekazywanie oświadczeń, wniosków oraz zawiadomień odbywa się pisemnie. Dopuszcza się możliwość porozumiewania się drogą elektroniczną, z tym że oferta wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami musi zostać złożona w formie oryginału na piśmie przed upływem terminu, o którym mowa w Rozdziale XIV pkt 1 SIWZ. Każda forma porozumiewania się z Zamawiającym musi być potwierdzona w taki sposób, aby dwie strony posiadały wiedzę przekazywanych informacji. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Udzielanie wyjaśnień i modyfikacja SIWZ:
 - a) Wykonawca może zwrócić się na piśmie lub drogą elektroniczną na adres Zamawiającego, z prośbą o udzielenie wyjaśnień związanych z treścią SIWZ. Odpowiedzi wraz z treścią zapytania, lecz bez ujawnienia jego źródła, Zamawiający zamieści na stronie internetowej <https://strefakultury.pl/biuletyn-informacji-publicznej/zamowienia-publiczne/> z zastrzeżeniem postanowień art. 38 ust. 1 PZP tj. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, na piśmie, jednak nie później niż na 2dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
 - b) Zamawiający oświadcza, że nie zamierza zwoływać zebrania z Wykonawcami.
 - c) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający zamieści na stronie internetowej

<https://strefakultury.pl/biuletyn-informacji-publicznej/zamowienia-publiczne/>
Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień publicznych. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny okaże się dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert na stronie internetowej <https://strefakultury.pl/biuletyn-informacji-publicznej/zamowienia-publiczne/>

XI OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena ofertowa jest ceną **kosztorysową**, określoną za przedmiot zamówienia, wyszczególnioną i zsumowaną w Formularzu ofertowym (wzór – zał. nr 3 do Siwz), przeniesioną z Kosztorysu w formie szczegółowej w wersji pełnej przygotowanego przez Wykonawcę, załączonego do oferty.
2. Cenę oferty należy podać w złotych polskich, w wartości netto i brutto z wyodrębnieniem podatku VAT, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru / usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
4. UWAGA: Określenie stawki podatku VAT jest obowiązkiem Wykonawcy. Zgodnie z ust. 1 Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 24 stycznia 2005 r. (Dz. Urz. GUS Nr 1 z 2005 r., poz. 11) w sprawie trybu wydawania opinii interpretacyjnych – „Zasadą jest, że zainteresowany podmiot sam klasyfikuje prowadzoną działalność, swoje produkty (wyroby i usługi), towary, środki trwałe i obiekty budowlane według zasad określonych w poszczególnych klasyfikacjach i nomenklaturach, wprowadzonych rozporządzeniami Rady Ministrów lub stosowanych bezpośrednio na podstawie przepisów Wspólnoty Europejskiej”
5. Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia cen w kilku wariantach, w zależności od zastosowanych rozwiązań. W przypadku przedstawienia ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona.

XII INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą mogą być prowadzone tylko w PLN.

XIII KRYTERIUM, JEGO ZNACZENIE I SPOSÓB OCENY OFERT

1. Zamawiający informuje, że stosuje procedurę oceny ofert określoną w art. 24aa ustawy Pzp.
2. Oferty będą oceniane według następujących kryteriów:
 1. **Cena (C) – waga 60 %**
 2. **Termin realizacji (T) – waga 40%**

Zamawiający dokona oceny ofert odrębnie dla każdej części zamówienia, przyznając punkty w ramach w/w kryterium, przyjmując zasadę, że 1%=1 pkt.

1) Punkty w kryterium **Cena (C)** zostaną obliczone wg wzoru:

$C_1 = (C_{min} / C_b) \times 60$, gdzie:

C_1 – wartość punktowa w kryterium „Cena”

C_{min} – najniższa cena spośród ofert nie odrzuconych

Cb – cena oferty badanej

2) Punkty w kryterium Termin realizacji (T) –

Wykonawca za skrócenie terminu realizacji zamówienia do wskazanych poniżej, otrzyma punkty zgodnie z poniższym schematem jednak nie więcej niż 40pkt.

- termin zgodny z SIWZ tj. do 30.11.2020 r. - 0pkt
- skrócenie czasu realizacji do 23.11.2020 r. – 10pkt
- skrócenie czasu realizacji do 16.11.2020 r. – 20pkt
- skrócenie czasu realizacji do 09.11.2020 r. – 30pkt
- skrócenie czasu realizacji do 02.11.2020 r. - 40pkt

Wykonawca zobowiązany jest do wskazania maksymalnego terminu realizacji zamówienia w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ. Niepodanie przez Wykonawcę terminu oznaczać będzie, że Wykonawca oferuje wykonanie zamówienia w najpóźniejszym terminie wykonania zamówienia i otrzyma 0 punktów.

3. Końcowy wynik powyższych działań zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku. Jako najkorzystniejsza wybrana zostanie oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów
 $P = C + T$.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz w SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza, tj. uzyskała największą ilość punktów na podstawie przyjętych kryteriów oceny ofert (art. 91 ust. 1 ustawy Pzp).
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty przedstawiające taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.

XIII OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna.
3. Na ofertę składają się:
 - a) **Kosztorys inwestorski - przedmiar** w wersji pełnej – przygotowany przez Wykonawcę, (przez kosztorys inwestorski - przedmiar w wersji pełnej Zamawiający rozumie kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową, wydrukowany w formie pełnej tzn. zawierającej w opisie do każdej pozycji pełną informację o nakładach RMS, wartość pozycji z narzutami. Kosztorys ofertowy musi posiadać stronę tytułową zawierającą stawkę robocizny, wielkość narzutów i wysokość podatku VAT),,
 - b) Formularz ofertowy - Załącznik nr 3 do SIWZ,
 - c) Oświadczenie na podst. art. 25a pzp – Załącznik nr 4, który składa:
 - Wykonawca,
 - Każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie
 - d) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
 - e) Pełnomocnictwo jeżeli upoważnienie do złożenia oferty nie wynika bezpośrednio z dokumentu wymienionego w pkt. d) wyżej.
4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim w sposób czytelny (dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym, muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczony przez Wykonawcę).
5. Oferta nie powinna zawierać żadnych nieczytelnych lub nieautoryzowanych poprawek i skreśleń. Ewentualne poprawki lub korekty błędów należy nanieść czytelnie oraz datować i zaopatrzyć podpisem co najmniej jednej z osób podpisujących ofertę.
6. Składane dokumenty, w tym wszelkie zaświadczenia muszą być załączone do oferty w formie oryginałów lub jako kopie poświadczony „za zgodność z oryginałem” przez

- Wykonawcę (własnoręczny podpis i pieczęć imienna) lub osobę przez niego upoważnioną.
7. Oferta (oraz załączniki do niej) musi być podpisana (własnoręczny podpis i imienna pieczęć) przez Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w dokumencie rejestrowym Wykonawcy lub przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w jego imieniu, a w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia przez ustanowionego Pełnomocnika.
 8. W przypadku gdy ofertę podpisuje Pełnomocnik – stosowne pełnomocnictwo powinno być załączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez mocodawcę albo notariusza.
 9. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010).” i dołączone do oferty, zaleca się, aby były trwałe, oddzielnie spięte. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązany jest dołączyć do oferty pisemne uzasadnienie odnośnie charakteru zastrzeżonych w niej informacji. Uzasadnienie powinno dowodzić, że zastrzeżona informacja w myśl przywołanego powyżej przepisu:
 - a. ma charakter techniczny, technologiczny lub organizacyjny przedsiębiorstwa,
 - b. nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
 - c. podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.Zaleca się, aby uzasadnienie o którym mowa powyżej było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie pozostałym uczestnikom postępowania, w przypadku uznania przez zamawiającego zasadności tego zastrzeżenia.
 10. Zamawiający nie zwraca Wykonawcom dokumentów zawartych w ofercie.
 11. Koszty przygotowania oferty ponosi Wykonawca.
 12. Oferty nie spełniające wszystkich wymogów wymienionych w niniejszej SIWZ będą odrzucone lub spowodują wykluczenie Wykonawcy.
 13. Załączniki do oferty powinny być wypełnione w sposób podany przez Zamawiającego w SIWZ lub załącznikach.
 14. Do oferty winny być dołączone: wszystkie wymagane oświadczenia i dokumenty wymienione w dziale VIII SIWZ.

XIV MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Oferty muszą być złożone w sekretariacie przy ul. Świdnickiej 8B, 50-067 Wrocław, w terminie do **dnia 27.08.2020 roku, do godziny 15:00**. Godziny pracy Sekretariatu: od poniedziałku do piątku od 8:00 do 16:00.
2. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres Strefa Kultury Wrocław oraz opisane:

nazwa (firma) wykonawcy
adres wykonawcy

Strefa Kultury Wrocław
ul. Świdnicka 8B, 50-067 Wrocław

Oferta na

**„Wykonanie remontu biura Zamawiającego
mieszczącego się we Wrocławiu przy ul. Ruskiej 46B, lokal nr 203”**

przetarg nieograniczony ZP/PN/2/2020

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 27.08.2020 GODZ. 15:00

3. Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona wykonawcy.
4. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do ofert).
5. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności z danymi zamieszczonymi na kopercie wycofywanej oferty. Koperty z ofertami wycofanymi nie będą otwierane.

XV MIEJSCE ORAZ TERMIN OTWARCIA OFERT:

1. Otwarcie ofert nastąpi w sali konferencyjnej w siedzibie Zamawiającego przy ul. Świdnickiej 8B, 50-067 Wrocław, w **dniu 27.08.2020 r. o godzinie 15:30.**
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy (firmy), adresy wykonawców, informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
4. Otwarcie ofert jest jawne, wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.
5. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
6. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. Wykonawca nie może w szczególności zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp, tj. informacji ujawnionych przez Zamawiającego podczas otwarcia ofert: nazwy (firmy) oraz adresu Wykonawcy, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofercie.

XVI TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca jest związany ofertą, przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XVII INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE WINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o kryteria oceny ofert opisane w dziale XIII SIWZ.
2. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia oraz informację o powyższym zamieści na stronie internetowej.
3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą o miejscu i terminie podpisania umowy. Termin ten **nie może być krótszy niż 5 dni od**

dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty – z zastrzeżeniem art. 94 ustawy Pzp,

4. Z zastrzeżeniem pkt. 3, Zamawiający może wezwać Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza do zawarcia umowy w terminie do 1 dnia od dnia zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
6. W przypadku, gdy zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

XVIII WZÓR UMOWY ORAZ PRZEWIDYWANE ZMIANY DO UMOWY

Zamawiający przewiduje zmiany w treści umowy zawartej z Wykonawcą, której projekt stanowi Załączniki 2 do SIWZ w zakresie:

- 1) zmiana stawki podatku VAT dla robót należących do przedmiotu umowy w toku jej wykonywania – do ceny netto zostanie doliczona stawka VAT obowiązująca w dniu wystawienia faktury;
- 2) wejście w życie innych, niż wymienione w pkt 1, regulacji prawnych po dacie zawarcia umowy, wywołujących potrzebę jej zmiany;
- 3) wystąpienie okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, skutkujących niemożnością dotrzymania przez niego terminu realizacji, określonego w umowie. Wówczas termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności;
- 4) wystąpienie konieczności wprowadzenia zmian doprecyzowujących treść umowy, jeżeli potrzeba ich wprowadzenia wynika z rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów;
- 5) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w ofercie Wykonawcy w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
- 6) zmiana sposobu realizacji zamówienia, jeśli rozwiązanie zaproponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę przyczyni się do wyższej jakości końcowej zamówienia, przy czym zmiana ta nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy;
- 7) wystąpienia okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, bezpośrednio związanych z pandemią koronawirusa SARS-CoV-2 i jej skutkami, powodującymi całkowitą niemożność dotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy. Wówczas termin ten może ulec przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności oraz na podstawie dowodów przedłożonych przez Wykonawcę i jednoznacznie potwierdzających te okoliczności.

XIX ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której

zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane drogą elektroniczną albo w terminie 15 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób - w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Pzp; w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane drogą elektroniczną, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób - w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Pzp.
Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 4) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 5) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.
6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie: 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej - jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, Ustawy Pzp 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Pzp.
7. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się:
 - a) w przypadku zamówień, których wartość jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Pzp- w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;
 - b) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy Pzp - w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - a) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę - ogłoszenia o udzieleniu zamówienia z uzasadnieniem;
 - b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o udzieleniu zamówienia,

- które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę.
9. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.
 10. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
 11. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
 12. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
 13. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia orzeczenia przez Izbę.
 14. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza je również na stronie internetowej, na której jest udostępniana specyfikacja, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
 15. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
 16. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
 17. Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy. Izba uwzględnia opozycję, jeżeli zgłaszający opozycję uprawdopodobni, że wykonawca nie ma interesu w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystąpił; w przeciwnym razie Izba oddala opozycję. Postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji Izba może wydać na posiedzeniu niejawnym. Na postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji nie przysługuje skarga.
 18. Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z zastrzeżeniem zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 186 ust. 3 ustawy Pzp, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie zamawiającego.
 19. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
 20. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego.
 21. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.
 22. Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wnioski o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.

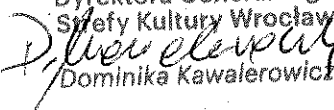
XX WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

2. Załącznik nr 2 – Projekt umowy
3. Załącznik nr 3 – Formularz oferty
4. Załącznik nr 4 – oświadczenie na podst. art. 25a Pzp
5. Załącznik nr 5 - oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
6. Załącznik nr 6 – Wykaz osób

Sporządziła: Joanna Kowalska

Zatwierdził: Dominika Kawalerowicz

Z upoważnienia
Dyrektora Generalnego
Strefy Kultury Wrocław

Dominika Kawalerowicz

XXI WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XXII AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XXIV INFORMACJA O DANYCH OSOBOWYCH PRZETWARZANYCH W STREFIE KULTURY WROCŁAW W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pana/ Pani danych osobowych jest Strefa Kultury Wrocław, ul. Świdnicka 8B, 50-067 Wrocław ;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Strefie Kultury Wrocław jest Pan Dawida Piekarski, e-mail: iod@strefakultury.pl;
- Pana/ Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie remontu biura Zamawiającego mieszczącego się we Wrocławiu przy ul. Ruskiej 46B, lokal nr 203” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm) dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio dotyczących Pani/Pana jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania dotyczących Pani/Pan danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Pani/Pan uzna, że przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki do SIWZ:

1. Załącznik nr 1 – Przedmiary robót

UMOWA NR/...../2020

sporządzona w dniu2020 r. zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29. 01. 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. - Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.), pomiędzy:

Strefa Kultury Wrocław z siedzibą, ul. Świdnicka 8B, 50-067 Wrocław, zarejestrowanym w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Samorząd Gminy Wrocław pod nr RIK 37/2012, NIP: 8992736581, REGON: 021907583, reprezentowanym przez:

Dyrektora Generalnego – **Krzysztofa Maja**

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – **Moniki Kozłowskiej**, którą reprezentuje:
zwaną dalej: **Zamawiającym** lub odpowiednio: **SKW**

a:

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP/PN/2/2020, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zawarta zostaje umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy:

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonanie remontu biura Zamawiającego mieszczącego się we Wrocławiu przy ul. Ruskiej 46B, lokal nr 203.**
2. Zakres prac do wykonania określa **Przedmiar robót**, który stanowi **załącznik nr 2** do umowy.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy na warunkach określonych niniejszą umową i złożoną ofertą oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (w tym Prawa budowlanego), zasadami wiedzy technicznej i przy dołożeniu należytej staranności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania wyłącznie materiałów i urządzeń dopuszczonych do obrotu zgodnie z przepisami ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 215), a także okazywania na każde żądanie Zamawiającego stosownych certyfikatów, aprobat technicznych lub deklaracji zgodności potwierdzających bezpieczeństwo i dopuszczalność stosowania w budownictwie materiałów i urządzeń stosowanych przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć miejsce, w którym prowadzone są roboty (miejsce wykonywania przedmiotu umowy), strzec bezpieczeństwa osób i mienia znajdujących się w tym miejscu i przestrzegać obowiązujących przepisów, w tym bhp, p.poż., ochrony środowiska, gospodarki odpadami, sanitarnych i innych oraz zabezpieczyć odpady i zanieczyszczenia wynikające z prac budowlanych (wywiezienie i utylizacja gruzu oraz wszelkich odpadów pozostałych po wykonywanych robotach, jak również udokumentowanie zagospodarowania tych odpadów zgodnie z odpowiednimi przepisami).
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia odpowiednio przygotowanego personelu oraz materiałów i sprzętu, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, jak również używanie przy wykonywaniu robót wyłącznie sprzętu sprawnego technicznie, posiadającego stosowne dopuszczenia do użytku i uprawnioną obsługę, a także używanie tego sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem.
5. Wykonawca zobowiązuje się do organizowania i prowadzenia robót w sposób w maksymalnym stopniu ograniczający ich uciążliwy wpływ na nieruchomości/lokale sąsiednie – w szczególności Wykonawca zapewnia, że nie będzie zajmował lub zanieczyszczał nieruchomości/lokali sąsiednich lub w inny sposób utrudniał korzystania z nich, nie będzie składował na nich żadnych materiałów, pod rygorem odpowiedzialności za poniesione przez Zamawiającego szkody związane z nienależytym wykonaniem tych obowiązków przez Wykonawcę (w szczególności wynikające z naliczonych Zamawiającemu kar, opłat i odszkodowań przez podmioty trzecie).
6. Wykonawca, od dnia przekazania miejsca wykonywania przedmiotu umowy przez Zamawiającego do dnia odbioru końcowego, ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wynikłe przy wykonywaniu przedmiotu umowy w miejscu wykonywania przedmiotu umowy, w tym również wobec osób trzecich. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za działania osób, którym powierzył wykonanie umowy.

7. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności posiada wiedzę, doświadczenie i wymagane uprawnienia oraz że jest przygotowany pod względem technicznym, organizacyjnym i finansowym do realizacji przedmiotu umowy.

§ 3

Termin wykonania:

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:dni od daty przekazania Wykonawcy miejsca wykonywania przedmiotu umowy.
2. W celu usunięcia wątpliwości Strony przyjmują, iż terminem wykonania przedmiotu umowy jest termin podpisania przez obie Strony protokołu odbioru końcowego. Zamawiający jest uprawniony do odmowy dokonania odbioru końcowego (podpisania protokołu odbioru końcowego) jeżeli roboty nie zostały wykonane w istotnej części lub w przypadku gdy są one dotknięte wadą, w szczególności wadą uniemożliwiającą normalne korzystanie z biura wskazanego w § 1 ust. 1 zgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 4

Podwykonawcy

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt umowy, o którym mowa w zdaniu pierwszym, musi zawierać co najmniej zakres wykonywanych robót, terminy realizacji oraz wynagrodzenie umowne. Projekt umowy należy złożyć w siedzibie Zamawiającego.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo **nie może być dłuższy niż 30 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie **14 dni** od otrzymania projektu umowy, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
 - b) gdy projekt umowy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie **14 dni** od otrzymania kopii umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust. 3 powyżej.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie **14 dni** od dnia jej otrzymania, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2 powyżej, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w wyznaczonym terminie pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Zapisy ust. 1–9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty

- budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 powyżej. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, wynoszącym 8 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 powyżej; Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości przedmiotu niniejszej umowy stanowi podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 7 dni licząc od dnia dokonania trzeciej bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy oraz w terminie 7 dni licząc od dnia dokonania drugiej bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości przedmiotu niniejszej umowy.
 18. Do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
 19. Zlecenie wykonania robót podwykonawcom pozostaje bez wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników.
 20. Niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z zapisów niniejszego paragrafu upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców powyższych ustaleń, aż do odstąpienia od umowy z Wykonawcą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy włącznie.

§ 5

Zapłata:

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie kosztorysowe zgodnie z **kosztorysem ofertowym** Wykonawcy i stanowiącym **załącznik nr 1** do umowy, wynoszące: **netto** PLN (słownie: PLN), brutto:..... PLN (słownie: PLN), za wykonany przedmiot umowy, przyjęty przez Zamawiającego od Wykonawcy protokołem odbioru końcowego.
2. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane w prawidłowo wystawionej fakturze, na podstawie podpisanego przez Strony protokołu odbioru końcowego, w terminie do **30 dni** od daty jej dostarczenia Zamawiającemu.
3. Wykonawca może złożyć fakturę za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania.
4. Wykonawca, do faktury obowiązany jest załączyć, oświadczenia podwykonawców o otrzymaniu przez nich całego wynagrodzenia, należnego im na podstawie odpowiednich umów zaakceptowanych przez Zamawiającego (między Wykonawcą i podwykonawcą lub podwykonawcą i dalszym podwykonawcą). Jeżeli rozliczenia z podwykonawcami nie będą ostateczne, np. z tytułu naliczania kar umownych, Zamawiający zatrzyma część wynagrodzenia, równą wysokości spornej kwoty, do czasu ostatecznego wyjaśnienia rozliczeń z podwykonawcami, np. poprzez akceptujące oświadczenie podwykonawcy lub prawomocny wyrok sądu i oświadczenie podwykonawcy o zapłacie.
5. Za roboty niewykonane choć objęte kosztorysem ofertowym Wykonawcy – zał. nr 1 do umowy, wynagrodzenie nie przysługuje.

(ust. 6-8 dotyczą Wykonawców zarejestrowanych w Polsce):

6. Należność za realizację przedmiotu umowy będzie płatna przelewem na podstawie otrzymanej faktury VAT na rachunek rozliczeniowy wskazany na fakturze VAT widniejący w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. - Dz. U. z 2020 r., poz. 106, z późn. zm.).
7. Jeżeli zgodnie z przepisami prawa podatkowego, w szczególności ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jedn. - Dz. U. z 2020 r., poz. 1325) oraz ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Zamawiający będzie narażony na ponoszenie odpowiedzialności solidarnej za zobowiązania podatkowe lub sankcje podatkowe, z których może zostać zwolniony na warunkach wynikających z tych przepisów, tj. korzystając przy płatności ceny, dokonywanej zgodnie z ust. 2, z mechanizmu podzielonej płatności uregulowanego w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, to skorzystanie przez Zamawiającego z ww. mechanizmu skutkować będzie uznaniem przez Strony za zaspokojenie w całości roszczenia o zapłatę należności za realizację przedmiotu umowy, przy założeniu, że suma wartości podatku od towarów i usług oraz wartości netto wykazanej na fakturze Wykonawcy odpowiada sumie wartości wpłaconej przez Zamawiającego na rachunek rozliczeniowy, wskazany na fakturze, oraz rachunek VAT Wykonawcy.
8. W wypadku wystąpienia okoliczności, wskazanej w ust. 7, Wykonawca oświadcza, iż nie będzie miał prawa do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego.

§ 6

Gwarancja i rękojmia :

1. Wykonawca udziela gwarancji co do jakości przedmiotu umowy oraz udziela rękojmi za wady wykonanych robót na okres 5 lat od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 2.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca gwarantuje (oświadczenie gwarancyjne Wykonawcy), że przedmiot umowy zostanie wykonany w zgodzie z umową, zasadami wiedzy fachowej i wszelkimi właściwymi przepisami i normami regulującymi sposób realizacji, a także że będzie wolny od jakichkolwiek wad jakościowych i ilościowych, w tym w szczególności, że:
 - 1) dostarczone przez Wykonawcę materiały i urządzenia będą pod każdym względem zgodne z umową, wolne od braków jakościowych i ilościowych oraz zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie biura wskazanego w § 1 ust. 1 oraz
 - 2) wykonane przez Wykonawcę roboty będą pod każdym względem zgodne z umową, wolne od wad oraz zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie biura wskazanego w § 1 ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji w terminie technicznie uzasadnionym i bez zbędnego opóźnienia, jednak nie dłuższym niż 14 dni od dnia zawiadomienia go o ujawnieniu wad, o ile Strony nie uzgodnią innego terminu. Jeżeli wada uniemożliwia albo w poważnym stopniu utrudnia działalność Zamawiającego, powinien on zaznaczyć to w zawiadomieniu o wadzie, żądając bezzwłocznej naprawy, a Wykonawca powinien ją usunąć w trybie natychmiastowym, nie dłuższym niż w ciągu 7 dni.
4. Zgłoszenie wad dokonywane będzie przez Zamawiającego pisemnie.
5. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady na zakres robót dotkniętych wadą.
6. Wszelkie obowiązki z tytułu reklamacji w ramach gwarancji Wykonawca powinien wykonywać w sposób nieutrudniający bieżącego funkcjonowania przedsiębiorstwa Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usuwania zgłoszonych wad niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia.
8. Bezskuteczny upływ terminów wskazanych w niniejszym paragrafie lub ustalonych na podstawie niniejszego paragrafu uprawnia Zamawiającego do powierzenia zadania usunięcia wady/wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Postanowienia dotyczące sposobu zgłaszania wad oraz terminu ich usunięcia stosuje się odpowiednio do realizacji przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi za wady.

§ 7

Kary umowne Wykonawcy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze albo stwierdzonych w okresie gwarancji/rękojmi - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego

- w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
- 3) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,5 % wartości brutto niezapłaconego lub niezapłaconego w terminie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 4) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każde tego rodzaju naruszenie,
 - 5) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każde tego rodzaju naruszenie,
 - 6) z tytułu braku wymaganej zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w sytuacji zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżenia wobec terminu zapłaty określonego w umowie o podwykonawstwo lub dalszej umowie o podwykonawstwo - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każde tego rodzaju naruszenie.
2. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8

Odstąpienie od umowy:

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy wyłącznie w wypadkach przewidzianych we właściwych przepisach prawa oraz w niniejszej umowie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - 2) otwarcia likwidacji Wykonawcy,
 - 3) zajęcia majątku Wykonawcy niezbędnego do realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 4)
 - 5) w wypadku podania przez Wykonawcę nieprawdziwych danych w zakresie posiadanych kwalifikacji zawodowych,
 - 6) dalszego nienależytego wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy, w tym również naruszania obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej umowie, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania do należytego wykonywania przedmiotu umowy i/lub zaniechania naruszeń.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia od niniejszej umowy wskazanych w ust. 1 pkt 1 oraz w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia od niniejszej umowy wskazanych w ust. 1 pkt 2-5.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty na rzecz Wykonawcy wymagalnej należności mimo dodatkowego wezwania, w terminie jednego miesiąca od upływu terminu zapłaty tej należności.
5. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Pomimo odstąpienia od umowy pozostają w mocy zobowiązania Stron z tytułu gwarancji, kar umownych i prawa żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy.
7. Strona, która odstąpi od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi druga strona, może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10% ceny brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
8. W każdym przypadku odstąpienia od umowy, w terminie 7 dni od dnia otrzymania lub doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca sporządzi, przy udziale Zamawiającego, protokół inwentaryzacji robót będących w toku według stanu na dzień odstąpienia od umowy. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do sporządzenia protokołu w terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo do sporządzenia przedmiotowego protokołu jednostronnie.
9. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) zaprzestania wykonywania przedmiotu umowy i zabezpieczenia jego wykonanej części;

- 2) protokolarnego przekazania wykonanej części przedmiotu umowy Zamawiającemu;
- 3) zabezpieczenia i opuszczenia terenu budowy w terminie 3 dni od dnia odstąpienia od umowy, pozostając zobowiązanym do wywieżenia poza miejsce wykonywania przedmiotu umowy maszyn i zbędnych elementów na nim wykorzystywanych pozostając w obowiązku przekazania Zamawiającemu tego miejsca oraz wykonanych robót całkowicie czystych, bez odpadów i resztek materiałów.

§ 9

Zmiany umowy:

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają zgody Stron i zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 Pzp albo zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 Pzp jedna z wymienionych poniżej okoliczności:
 - 8) zmiana stawki podatku VAT dla robót należących do przedmiotu umowy w toku jej wykonywania – do ceny netto zostanie doliczona stawka VAT obowiązująca w dniu wystawienia faktury;
 - 9) wejście w życie innych, niż wymienione w pkt 1, regulacji prawnych po dacie zawarcia umowy, wywołujących potrzebę jej zmiany;
 - 10) wystąpienie okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, skutkujących niemożnością dotrzymania przez niego terminu realizacji, określonego w umowie. Wówczas termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności;
 - 11) wystąpienie konieczności wprowadzenia zmian doprecyzowujących treść umowy, jeżeli potrzeba ich wprowadzenia wynika z rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów;
 - 12) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w ofercie Wykonawcy w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 13) zmiana sposobu realizacji zamówienia, jeśli rozwiązanie zaproponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę przyczyni się do wyższej jakości końcowej zamówienia, przy czym zmiana ta nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 14) wystąpienia okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, bezpośrednio związanych z pandemią koronawirusa SARS-CoV-2 i jej skutkami, powodującymi całkowitą niemożność dotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy. Wówczas termin ten może ulec przedłużeniu o czas trwania tych okoliczności oraz na podstawie dowodów przedłożonych przez Wykonawcę i jednoznacznie potwierdzających te okoliczności.
3. Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 144 Pzp. następujące wypadki, które wymagają jedynie poinformowania drugiej Strony w formie pisemnej z 3 (trzy) dniowym wyprzedzeniem:
 - 1) zmiana danych teleadresowych Stron;
 - 2) zmiana danych rejestrowych Stron;
 - 3) zmiana sposobu prowadzenia korespondencji pomiędzy Stronami.

§ 10

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim przez swoich pracowników bądź przez inne osoby wykonujące na jego zlecenie roboty budowlane w ramach niniejszej umowy, a także za wszelkie szkody doznane przez jego pracowników bądź przez inne osoby wykonujące na jego zlecenie roboty w ramach niniejszej umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy rozciąga się także na podwykonawców (dalszych podwykonawców) i ich personel.
2. Wykonawca do końca okresu na jaki została udzielona gwarancja jakości będzie posiadał ważną polisę/umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej dotyczącą robót objętych niniejszą umową, o minimalnej sumie gwarancyjnej w wysokości zł (słownie: złotych). Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy obejmować będzie odpowiedzialność za wszelkie działania lub zaniechania podejmowane przez Wykonawcę w ramach wykonywania niniejszej umowy. Polisa/umowa ubezpieczenia zostanie przedstawiona Zamawiającemu w ciągu 3 dni od dnia podpisania niniejszej umowy. W razie niewykonania przez Wykonawcę obowiązku określonego w niniejszym ustępie Zamawiający ma prawo do wykupienia

polisy ubezpieczeniowej lub zawarcia umowy ubezpieczenia, na koszt Wykonawcy, gdzie ubezpieczającym będzie Zamawiający, zaś ubezpieczonym będzie Wykonawca.

§ 11

Ochrona danych osobowych

1. W wykonaniu obowiązku wynikającego z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) Zamawiający informuje Wykonawcę, iż:
 - 1) Zamawiający będzie administratorem danych osobowych podanych w niniejszej umowie i w toku jej wykonania, które przetwarzane będą przez Zamawiającego lub podmioty działające na jego zlecenie wyłącznie w celu realizacji i rozliczenia umowy i na czas ich obowiązywania, a po jej rozwiązaniu lub zakończeniu, wyłącznie na czas i w zakresie, w jakim zezwalać na to będą przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym w ramach wykonania obowiązku prawnego obciążającego Zamawiającego, jakim jest w szczególności wymagany prawem obowiązek dokumentowania działalności prowadzonej przez Zamawiającego lub w ramach uzasadnionego prawnie interesu Zamawiającego, jakim jest w szczególności ustalanie i dochodzenie roszczeń (art. 6 ust. 1 pkt b-f RODO), albo też na podstawie dodatkowej zgody wyrażonej przez osobę, której dane dotyczą (art. 6 ust. 1 pkt a RODO) lub w odniesieniu do danych o szczególnym charakterze (art. 9 ust. 2 pkt a RODO) na czas i w zakresie, w jakim jej udzielono,
 - 2) dane będą przetwarzane w siedzibie administratora danych we Wrocławiu (50-067), przy ul. Świdnickiej 8B lub innym miejscu prowadzenia działalności przez Zamawiającego jako administratora danych lub podmiot przetwarzającego dane na jego zlecenie,
 - 3) osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do własnych danych osobowych i prawo do ich poprawiania lub sprostowania, prawo do żądania ich usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo skargi na niezgodne z prawem przetwarzanie danych do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych) lub sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 pkt e i f RODO z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją tej osoby, a także prawo do żądania przeniesienia danych ujętych w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego, a w odniesieniu do danych przetwarzanych za zgodą - prawo cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, odpowiednio do postanowień Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. (RODO),
 - 4) zgoda wyrażona na przetwarzanie danych może zostać wycofana w każdym czasie. W razie cofnięcia zgody na przetwarzanie danych lub po upływie okresu na jaki jej udzielono, dalsze przetwarzanie danych osobowych może mieć miejsce wyłącznie na czas i w zakresie, w jakim zezwalać na to będą przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym w przypadkach i celach wskazanych w punkcie 1,
 - 5) Zamawiający w ramach realizacji celu przetwarzania może przekazywać dane osobowe podmiotom współpracującym z nim przy realizacji celu, np. podwykonawcom, urzędom dokonującym rozliczeń publicznoprawnych pracowników i kontrahentów Zamawiającego,
 - 6) z uprawnień przysługujących wobec Zamawiającego, jako administratora danych, osoba, której dane dotyczą, może skorzystać w siedzibie Zamawiającego lub drogą pocztową czy też elektroniczną. Wszelką korespondencję w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych należy kierować na adres: Strefa Kultury Wrocław, ul. Świdnicka 8B, 50-067 Wrocław, z dopiskiem „Dane Osobowe” lub na adres poczty elektronicznej: iod@strefakultury.pl, wpisując w temacie wiadomości „Dane osobowe”, a także pod numerem telefonu +48 71 712 75 75. Aktualne dane Inspektora Ochrony Danych ze Strony Zamawiającego: Dawid Piekarski; numer telefonu: 697 644 581, e-mail: iod@strefakultury.pl.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania informacji wskazanych w ust. 1 osobom, którymi posługuje się przy realizacji umowy lub takim, których dane osobowe podaje Zamawiającemu w toku realizacji Umowy.

§ 12

Postanowienia końcowe:

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.
2. Spory powstałe przy wykonywaniu umowy, nierozwiązane polubownie przez Strony, będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

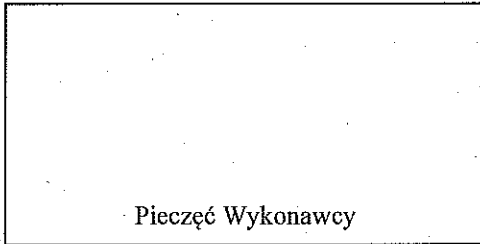
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
4. Załącznikami do niniejszej umowy są:
Załącznik nr 1 – Kosztorys ofertowy Wykonawcy
Załącznik nr 2 – Przedmiar robót

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Data:

Załącznik nr 3 do SIWZ



Pieczęć Wykonawcy

Adres do korespondencji, nr telefonu i faksu:

.....
.....
.....
.....
tel
.....
.....
e-mail

Oferta

Nawiązując do postępowania pn: „Wykonanie remontu biura Zamawiającego mieszczącego się we Wrocławiu przy ul. Ruskiej 46B, lokal nr 203” (znak: ZP/PN/2/2020), w którym zamawiającym jest Strefa Kultury Wrocław, oferuję

I. **oferuję** realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ za cenę całkowitą stanowiącą cenę kosztorysową:

- a) Cena netto: zł
- b) kwota podatku VAT%: zł
- c) Cena brutto: zł
- d) słownie:..... zł brutto

1. **Oferuję** wykonanie prac objętych przedmiotem zamówienia w terminie do*:

.....
*termin zgodnie z informacją w rozdziale XIII SIWZ

2. Na wykonane roboty budowlane i instalacyjne udzielam 36 miesięcznej gwarancji licząc od dnia odbioru końcowego.

3. Oświadczam, że:

- a) uważam się za związanego złożoną ofertą przez okres 30 dni licząc od upływu terminu do składania ofert wraz z tym dniem;
- b) akceptuję Projekt umowy stanowiący Załącznik nr 2 do SIWZ, w tym warunki i termin płatności w nim określone, zapoznałem się z treścią SIWZ, nie wnoszę do niej zastrzeżeń, w pełni akceptuję jej warunki oraz zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty;
- c) wykonam przedmiot zamówienia siłami własnymi/część prac zamierzam powierzyć podwykonawcom⁴, w tym nazwa i adres podwykonawców oraz zakres prac powierzonych podwykonawcom to⁵.....
.....
.....
- d) zapoznałem się z treścią Klauzuli Informacyjnej, o której mowa w rozdziale XXIV Siwz oraz że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu;
- e) jestem/nie jestem¹ płatnikiem podatku VAT od towarów i usług; numer NIP:.....
- f) jestem/nie jestem² zarejestrowany w Krajowym Rejestrze Urzędowym Podmiotów

Gospodarczych; numer identyfikacji REGON

g) zobowiązuję się, w przypadku wybrania mojej oferty, do zawarcia umowy, zgodnie z Projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do SIWZ, w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu i terminie;

h) wybór niniejszej oferty będzie / nie będzie³ prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług

.....
(w przypadku potwierdzenia, iż wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, należy wskazać w niniejszej ofercie: nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku podatkowego, wartości tego towaru lub usług bez kwoty podatku.

2. Oświadczam, że w rozumieniu przepisów art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 06.03.2018 r. Prawo przedsiębiorców (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1292 z późn. zm.) jestem:

1) mikroprzedsiębiorcą

2) małym przedsiębiorcą

3) średnim przedsiębiorcą.....

4) dużym przedsiębiorcą

(zaznaczyć właściwe)

i) wykonam przedmiot zamówienia siłami własnymi/część prac zamierzam powierzyć podwykonawcom⁴, w tym nazwa i adres podwykonawców oraz zakres prac powierzonych podwykonawcom to⁵.....

.....

.....

^{1,2,3,4} Niewłaściwe skreślić

⁵ należy podać nazwę i adres podwykonawcy, przedmiot oraz wartość procentową część jaką Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy

Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

.....
(data, podpis, pieczęć)

Wykonawca:

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie remontu biura Zamawiającego mieszczącego się we Wrocławiu przy ul. Ruskiej 46B, lokal nr 203” (ZP/PN/2/2020), prowadzonego przez Strefę Kultury Wrocław, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w VII SIWZ.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w VII SIWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

....., w następującym zakresie:

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawca/ami:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

(w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów
t.j. Dz.U.2020.1076)

Biorąc udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.
**„Wykonanie remontu biura Zamawiającego mieszczącego się we Wrocławiu
przy ul. Ruskiej 46B, lokal nr 203” (ZP/PN/2/2020)**, informuję, że:

1. **Należę/Nie należę*** do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.).
2. **Należę** do grupy kapitałowej w skład której wchodzi: **

L.p.	Nazwa podmiotu należącego do tej samej grupy kapitałowej
1	
2	
...	

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kodeksu karnego.

Data :

* niepotrzebne skreślić

** należy wypełnić, jeśli dotyczy

Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

.....
(data, podpis, pieczęć)

Załącznik nr 6 do SIWZ

WYKAZ OSÓB *

Biorąc udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie remontu biura Zamawiającego mieszczącego się we Wrocławiu przy ul. Ruskiej 46B, lokal nr 203” (ZP/PN/2/2020), załączam wykaz osób na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu:

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności/funkcja	Opis wymaganych kwalifikacji	Podstawa dysponowania osobą
1	2	3	4	5
			Uprawnienia elektryczne w grupie	

*) Wykaz powinien przedstawiać informacje jednoznacznie potwierdzające spełnianie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w SIWZ.

Upelnomocniony przedstawiciel Wykonawcy

.....
(data, podpis, pieczęć)