



k  
a  
m  
i  
e  
n  
i  
c  
e

-  
m  
i  
e  
ś  
c  
i  
a

p  
r  
z  
e  
d



Strefa  
Kultury  
Wrocław

Mikrogranty



# KASIA & JACEK

## Kamienice z Przedmieścia: społeczne gospodarowanie na klatce i na stronie

Kamienice to nasze domy, dlatego chcemy o nie zadbać! W ramach realizacji Programu Współorganizacji Projektów Mikrograndy zakasaliśmy rękawy do pracy, odkryliśmy spod warstwy kurzu piękne kafelki i detale na Przedmieściu Oławskim. Przyjrzeliliśmy się temu, jak mieszkamy w kamienicach, uchwyciliśmy je w kadry, żeby ich dawny, ale też współczesny charakter utrwalić.

**Teraz pokazujemy Wam bohaterów naszej codzienności - budynki, architekturę - które wydają się być nieco "obok" i, co ważniejsze, ludzi - portrety ich mieszkańców.**

# Historia

**Przedmieście Oławskie to osiedle o wielu obliczach i wielu nazwach.** Miejsce gdzie łączy się historia XIX-wiecznego Wrocławia i nowoczesnego, tętniącego życiem miasta. Do 1945 roku sąsiadowało z Rakowcem, który dziś jest jego częścią.

Obecna nazwa Przedmieścia pochodzi od średniowiecznego traktu przebiegającego z zachodu na wschód Europy. Najczęściej mówi się jednak o tym miejscu jako o "Trójkącie", bo taki właśnie kształt tworzą ulice Pułaskiego, Traugutta i Kościuszki. Nie zawsze sława Trójkąta kojarzyła się pozytywnie, ale to już przeszłość: dzisiaj jest to Trójkąt Magiczny, który pięknieje wyremontowanymi kamienicami oraz nowymi kawiarniami i restauracjami powstającymi na terenie osiedla.





# Czym jest kamienica?

Kamienica, tak z definicji, to kilkupiętrowy wielorodzinny budynek mieszkalny, który zazwyczaj znajduje się w szeregu z innymi, tworząc zwartą zabudowę ulicy czy placu. Warto przywołać tu „Typologię Łódzkiej Kamienicy” Michała Domińczaka i Artura Zaguły, zwracających uwagę na bardzo istotną rzecz. Według nich, **kamienica tworzy 3 przestrzenie - publiczną miasta (fasada), prywatną mieszkańca (mieszkanie) i sąsiedzką (podwórko i inne wspólne dla mieszkańców)**. Właśnie z tych perspektyw spoglądamy na te budynki i ich historię.





## Mieszkanie w kamienicy

Kasia Kwiecień to autorka bloga o przestrzeniach w kamienicy: **mieszkaniewkamienicy.com**, na którym dzieli się poradami dotyczącymi wyboru i urządzania swoich czterech kątów, publikuje rozmowy z innymi szczęśliwymi mieszkańcami czynszówek i kadrami Wrocławia. **Opowieści o kamienicach, z miłością!**



@mieszkaniewkamienicy



## Lokacje. Audycja Społeczna

Jacek Sterczewski prowadzi podcast Lokacje. Audycja Społeczna. To rozmowy z aktywistami i artystami o ich zaangażowaniu w lokalne środowisko. Tematy istotne dla małych i dużych społeczności.

**Miejsca, które łączą ludzi.**



f @lokacjepodcast



# Joanna Mielewczyk



**Joanna Mielewczyk, autorka audycji  
oraz książki „Kamienice”  
pełna wersja rozmowy dostępna na:  
[www.anchor.fm/lokacje](http://www.anchor.fm/lokacje)**

“Kształtuje nas historia miejsca, z którego pochodzimy - historia naszej rodziny, ale też naszej kamienicy, rozumianej nie tylko jako budynek, ale również jako społeczność.

Wyobrażam sobie, że jeżeli jesteśmy odpowiedzialni za fragment, z którym się utożsamiamy, łatwiej nam zachować porządek, zadbać o to miejsce; i to też wyraźnie pojawiało się w rozmowach z powojennymi mieszkańcami.

Na przykład, kiedy wynajmowali mieszkania, widziałam taki dokument, gdzie było wyraźnie napisane jaka jest odpowiedzialność osoby wynajmującej, także za kłatkę schodową. Zamieść przed drzwiami do swojego mieszkania to było coś naturalnego, co robiło się na zmianę z sąsiadem, który mieszkał naprzeciwko”

**Audycje Joanny Mielewczyk były  
cenną inspiracją dla projektu  
Kamienice z Przedmieścia**

**Kamienice wędrują na talerze naścienne!** W trakcie kreatywnych warsztatów z Pani to Potrafi rozmawialiśmy o wnętrzach i trikach, które możemy wykorzystać w swoich domach!

# Pani to Potrafi



Warsztaty z Pani to Potrafi  
odbyły się 20.11 w Pracowni  
Komuny Paryskiej 45



## **Spójrzmy na kamienice z innej perspektywy - przez obiektyw aparatu.**

Maciek Lulko, który zawodowo zajmuje się fotografowaniem architektury, podczas spotkania w Muzeum Etnograficznym opowiedział, w jaki sposób patrzeć na miasto i kamienice, jak szukać detali oraz tworzyć historie obrazami.

Choć na co dzień częściej robi zdjęcia współczesnych budynków i wnętrz oraz kompleksowe dokumentacje fotograficzne inwestycji budowlanych, to podjął się wyzwania sfotografowania kamienic - bohaterów książek „Kamienice” Joanny Mielewczyk.

**Maciej  
Lulko**

# SPRZĄTANIE

Wieloletni kurz na sztukaterii  
drzwi pokryte sporą warstwą  
znaków czasu, kafelki spowię-  
te w wyznania, uliczne poezje  
czy artystycznie przywieszo-  
ne ogłoszenia reklamowe.





Uporządkowaliśmy kilka kamienic na Przedmieściu Oławskim. Społeczna inicjatywa pokazała, że wystarczy trochę czasu, podstawowych środków czystości i dobrych chęci, by przywrócić dawny blask pięknej architekturze, która jest przecież naszymi domami.

**Daliśmy radę!**



Wspólne sprzątanie kamienic odbyło się 9.11 i 16.11 na Przedmieściu Oławskim



# Jak zadbać o swoją kamienicę?

**Zastanawiasz się, co zrobić, by zaopiekować się kamienicą, w której mieszkasz? Trzeba po prostu zacząć!**

---

1. Porozmawiaj z sąsiadami. Na zadbaniu o części wspólne powinno Wam wszystkim zależeć :) To w końcu element domu!

2. Ustalcie, kiedy wspólnie zabieracie się za prace lub przygotujcie sąsiedzki harmonogram kto, kiedy i za co odpowiada.

---

3. Do tego, by przykurzone kafelki czy sztukaterie zyskały dawny blask wcale nie potrzeba specjalistycznych środków - wystarczy te, których używasz do sprzątania w swoim czterech kątach!

4. Niepożądane graffiti zejdzie z pomocą zmywacza do paznokci ;)

---

5. Jeśli sprawy mają się bardziej formalnie - trzeba pilnować ekipy sprzątającej. Każdy z osobna i wszyscy razem!

6. Przede wszystkim jednak - warto pamiętać o historycznej wartości kamienic, którą można przekazać kolejnym pokoleniom. Jeśli to tylko możliwe sprawić, by drewniane schody, płytki, kafelki i sztukaterie zostały zabezpieczone i odnowione. Ścieżkę postępowania w tym temacie znajdziecie na blogu mieszkaniewkamienicy.com, m.in.w rozmowie z Grzegorzem. To kopalnia wiedzy remontowej całej kamienicy!

# rzeczy z duszą

**Urządzenie wnętr. Gdzie szukać rzeczy wyjątkowych?**

**We Wrocławiu:**

Targ na Młynie / Aleja Poprzeczna 33

Mebłodzielo / Pl. Św. Macieja 11  
Natura Rzeczy / Kazimierza Jagiellończyka 24

Gracjarnia / ul. Tęczowa 25

Komis rzeczy używanych Ołtaszyn / ul. Zwycięska 39

**W internecie:**

Maleko.pl

Yestersen.com

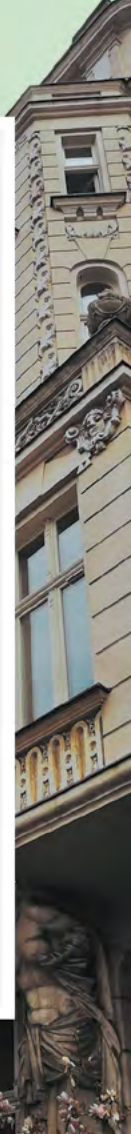
Patyna.pl

@nihil\_novi

@breslausort

@oprawiamy\_w\_ramy

@lata60-te.pl



# Wrocławskimi kamienicami dziela się z nami m.in.:

@wroclaw\_od\_podszewki  
@igerswroclaw  
@miulko

@klaudiuszpupiec  
@breslauspirit  
@oldkafelstory

@kudleta\_maupa  
@brzydkiwbreslau  
@takduzoitakiadnie

@breslau\_views  
@beardofbreslau  
@wroclawska\_1

@follow\_my\_feet\_in\_wroclove  
@wro\_doers  
@wroclawskie\_kamienice

@typeofwroclaw





**Kasia**



**Jacek**

**Za współtworzenie projektu dziękujemy:**

**Maciej Lulko** - Fotografia architektury

**Pani to Potrafi** - Blog poradnikowy o wnętrzach

**Marta Gutsche** - Fotograf

**Magdalena Kruk** - Grafik

**Folgujemy Muzeum Etnograficzne**

we Wrocławiu

**Pracownia Komuny**

**Paryskiej 45**

**Przed·Pokój H13**

**Rada Osiedla Przedmieście Oławskie**

**Wszystkim, którzy uczestniczyli w akcji sprzątania kamienic i nieśli dobre słowo o naszym projekcie!**

Projekt realizowany był w ramach Programu Mikrogranty.

Więcej historii mieszkańców Przedmieścia Oławskiego znajdziecie pod adresem [www.mieszkaniewkamienicy.com](http://www.mieszkaniewkamienicy.com)

# Dziękujemy



[www.mieszkaniewkamienicy.com](http://www.mieszkaniewkamienicy.com)

f @mieszkaniewkamienicy @lokacjepodcast

Partnerzy:

**FOLGUJEMY**  
KADRYTA FOLIO TRAVEL



Partner Programu  
Mikrogranty:

